

利安达国际
Reanda International

新加坡市场分析报告

Market Analysis Report of Singapore

北京管理总部
国际业务协调部
2016.10

目录

Content

- 一、利安达国际成员所 宏观环境分析 -- PESTEL 模型分析
- 二、利安达国际新加坡所 行业分析
- 三、利安达新加坡所 成果分析



一、成员所所在地PESTEL 模型分析

PESTEL Analysis of Singapore

1. PESTEL模型简介 (Introduction of PESTEL Model)
2. 政治因素分析 (Political Analysis)
3. 经济因素分析 (Economic Analysis)
4. 社会因素分析 (Social Analysis)
5. 科技因素分析 (Technological Analysis)
6. 环境因素分析 (Environmental Analysis)
7. 法律因素分析 (Legal Analysis)
8. 总结 (Conclusion)



1. PESTEL模型简介

Introduction of PESTEL Model



PESTEL 模型简介

PESTEL分析是PEST分析的扩展变形形式，又称大环境分析，是分析宏观环境的有效工具，不仅能够分析外部环境，而且能够识别一切对组织有冲击作用的力量。它是调查组织外部影响因素的方法，PESTEL代表企业外部环境包含的6大因素：

(1) 政治因素(Political)：是指对组织经营活动具有实际与潜在影响的政治力量和有关的政策、法律及法规等因素。

(2) 经济因素(Economic)：是指组织外部的经济结构、产业布局、资源状况、经济发展水平以及未来的经济走势等。

(3) 社会因素(Social)：是指组织所在社会中成员的历史发展、文化传统、价值观念、教育水平以及风俗习惯等因素。

(4) 技术因素(Technological)：技术要素不仅仅包括那些引起革命性变化的发明，还包括与企业生产有关的新技术、新工艺、新材料的出现和发展趋势以及应用前景。

(5) 环境因素(Environmental)：一个组织的产品或服务中能与环境发生相互作用的要素。

(6) 法律因素(Legal)：组织外部的法律、法规、司法状况和公民法律意识所组成的综合系统。

2. 政治因素分析

Political Analysis

政体简介

根据《新加坡宪法》，新加坡实行议会共和制。总统为国家名义元首，储备国家第二把钥匙，由全民选举产生，任期6年。总统委任议会多数党领袖为总理。总统有权否决政府财政预算和公共部门职位任命；可审查政府行使内部安全法令和宗教和谐法令所赋予的权力以及调查贪污案件。总统顾问理事会受委向总统提供咨询与建议。总统在行使某些职权，如主要公务员任命时，必须先征求总统顾问理事会的意见。总统和议会共同行使立法权。议会称国会，实行一院制。议员由公民投票选举产生，任期5年，占国会议席多数的政党组建政府。

外交简介

突出经济外交，积极推进贸易投资自由化，并与新西兰、日本、欧洲自由贸易协会、澳大利亚、美国、中国、约旦、韩国、印度和巴拿马签署双边自由贸易协定。新加坡也同新西兰、智利、文莱签署了首个地跨三个大洲的自贸协定，并与巴林、埃及、科威特和阿联酋就商签双边自贸协定达成共识。

新加坡倡议成立“亚欧会议、东亚 - - 拉美论坛”等跨洲合作机制。2004年提出建立“亚洲 - - 中东合作对话”构想，首届会议于2005年6月在新加坡举行。此外新加坡也积极推动《亚洲地区政府间反海盗合作协定（RECAAP）》的签署，根据协定设立的信息共享中心于2006年11月正式在新成立。新加坡共与175个国家建立了外交关系。

同中国的关系

1980年6月14日，中国和新加坡关于互设商务代表处协议在北京签字，次年9月两国商务代表处正式开馆。中国和新加坡自1990年10月3日建交以来，两地在各领域的互利合作成果显著。



2. 政治因素分析

Political Analysis

两国签署“经济合作和促进贸易与投资的谅解备忘录”，建立了两国经贸磋商机制。双方还签署了“促进和保护投资协定”、“避免双重征税和防止漏税协定”、“海运协定”、“邮电和电信合作协议”、“成立中新双方投资促进委员会协议”等多项经济合作协议。中国国家主席习近平在2015年11月6日应新加坡总统陈庆炎的邀请进行国事访问，这也是纪念中新建交25周年的活动之一。习近平指出，中国和新加坡是亲密友好邻邦。建交25年来，两国高层保持良好交往传统，各领域合作不断深化拓展，取得丰硕成果。据了解两地也签署了八项合作文件，包括有关重庆的第三个政府间合作项目，以及启动中新自由贸易协定升级版谈判的文件。在中方访问新加坡期间，两岸领导人习近平、马英九也于11月7日在新加坡举行习马会，就推进两岸关系和平发展交换意见。

“一带一路”同新加坡 由中国倡议的“一带一路”战略构想，将可推动亚洲区域内外的经贸合作，而新加坡可在“三大通”，即航道联通、金融流通和贸易畅通等三方面扮演更积极角色。本地商界应抓紧“一带一路”的发展，寻求泛亚区域的增长机会。

“新加坡地处马六甲海峡，被誉为‘东方的十字路口’，其作为古代海上丝绸之路重要的中转站和补给基地，历史可以追溯到18世纪，并有望成为‘一带一路’的坚实基础与广阔平台。新加坡可以成为21世纪海上丝绸之路的中转、补给和维修中心；中国企业也可以将其作为基地，并善用当地的环球资源网络，与其他国家和地区的企业建立双赢的合作伙伴关系。

具体来说，首先，新加坡基础设施完善，是亚太地区重要的海运、航运和物流中心，可以作为重要的中转点，提供补给、维修等服务，支撑海上和陆上有关的“丝路项目”。

第二，新加坡既是世界金融中心之一，也是世界第二大人民币离岸清算中心，具备为“一带一路”建设提供贸易、融资和投资服务的优势。

第三，未来三年，新加坡将担任中国——东盟双边关系“协调员”的角色，并将在推进区域互联互通中发挥领导作用。随着东南亚各国基础设施的完善，如港口、



2. 政治因素分析

Political Analysis

机场等设施的建设，各国的商贸、人员往来会日趋密切，新加坡作为东南亚航运、航空枢纽的地位会更加突显。

2015年3月28日，国家发改委、外交部、商务部联合发布了《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》（以下简称“《愿景与行动》”），对“一带一路”作出整体的战略部署。在《愿景与行动》中，中国政府表达了“沿线国家宜加强基础设施建设规划、技术标准体系的对接”，“逐步形成连接亚洲各次区域以及亚欧非之间的基础设施网络”的愿望。近期中泰两国就建设新加坡—昆明铁路泰国路段达成合作使该愿景向现实迈进了一步，也让以新加坡为首的东盟各国在打造强有力的亚洲贸易圈之过程中再上台阶。作为基础设施以及物流产业的领先国家，新加坡接下来可继续推动其邻国以及其他贸易合作国家的基础设施建设。

《愿景与行动》明确指出旅游业是沿线各国推进“一带一路”战略的一个关键环节，并倡导联合打造富有竞争力且具有丝绸之路特色的国际精品旅游线路和旅游产品，提高沿线各国旅游签证便利化水平。旅游业是新加坡重要的产业之一，已成为新加坡经济发展的重要推动力量。在“一带一路”战略的驱动下，将有更多周边国家的游客赴新观光，为新加坡的旅游业带来新一轮的发展机遇。

《愿景与行动》提倡“一带一路”沿线各国应当一同“积极推动水电、核电、风电、太阳能等清洁、可再生能源合作”。凭借自身独有的优势，新加坡在“一带一路”的背景下对推动亚太地区的清洁能源产业发展具有重要的战略意义，其成熟的产业市场对行业龙头企业进军周边国家的清洁能源市场极具参考价值。

“一带一路”为亚洲未来的基础设施发展描绘了蓝图，为中国进一步增强全球影响力指明了方向，同时也给新加坡带来了难得的历史机遇，其蕴含的经济潜力不可低估。当前，中国正努力与其他亚洲国家携手合作将“一带一路”的战略构想变为现实，在此过程中，新加坡作为亚太地区重要的商业、金融和贸易枢纽的地位将因此得到进一步提升。

新加坡对外来的鼓励政策

新加坡优惠政策的主要依据是《公司所得税法案》和《经济扩展法案》(Economic Expansion Incentives)，以及每年政府财政预算案中涉及的一些优惠政策。新加坡采取的优惠政策主要是为了鼓励投资、出口、增加就业机会、鼓励研发和高新技术产品的生产，以及使整个经济更具有活力的生产经营活动。如对涉及特殊产业和服务（如高技术、高附加值企业）、大型跨国公司、研发机构、区域总部、国际航运以及出口企业等给予一定期限的减免税优惠或资金扶持等。

2. 政治因素分析

Political Analysis

行业鼓励政策

先锋企业奖励。享有先锋企业（包括制造业和服务业）称号的公司，自生产之日起，其从事先锋活动取得的所得可享受免征5 - 10年所得税的优惠待遇。先锋企业由新加坡政府部门界定。通常情况下，从事新加坡目前还未大规模开展而且经济发展需要的生产或服务的企业，或从事良好发展前景的生产或服务的企业可以申请“先锋企业”资格。

发展和扩展奖励。从政府规定之日起，一定基数以上的公司所得可享受最低为5%的公司所得税率，为期10年，最长可延长到20年。此项政策主要是为鼓励企业不断增加在高新技术和高附加值领域增加投资并提升设备和营运水平。曾享受过先锋企业奖励的企业以及其他符合条件的企业均可申请享受此项优惠。

服务出口企业奖励。从政府规定之日起，向非新加坡居民或在新加坡没有常设机构的公司或个人提供与海外项目有关的符合条件的服务的公司，其符合条件的服务收入的90%可享受10年的免征所得税待遇，最长可延长到20年。

区域/国际总部计划。将区域总部（RHQ）或国际总部（IHQ）设在新加坡的跨国公司，可适用较低的企业所得税税率。区域总部为15%，期限为3 - 5年；国际总部为10%或更低，期限为5 - 20年。此项政策主要是为鼓励跨国公司将区域或国际总部设立在新加坡。具体优惠企业可与新加坡企业发展局（EBD）进行商谈，企业发展局可根据公司规模和对新加坡贡献为企业量身定做优惠配套。

国际航运企业优惠。拥有或运营新加坡船只或外国船只的国际航运公司，可以申请10年免征企业所得税的优惠，最长期限可延长到30年。申请企业应具备以下条件：是新加坡居民公司；拥有并运营一定规模的船队；在新加坡的运营成本每年超过400万新元；至少10%的船队（或最少一只船）在新加坡注册。此类优惠项目由新加坡海运管理局（MPA）负责评估。

金融和财务中心奖励。此项政策是为鼓励跨国企业在新加坡设立金融和财务中心（FTC），从事财务、融资和其他金融服务业务。金融和财务中心从事符合条件的活动取得的收入可申请享受10%的企业所得税优惠税率，为期10年，最长可延长到20年。

2. 政治因素分析

Political Analysis

研发业务优惠。为鼓励企业加大研发力度，新加坡政府规定，自2009估税年度起，企业在新加坡发生的研发费用可享受150%的扣除，并对从事研发业务的企业每年给予一定金额的研发资金补助。

国际贸易商优惠。为鼓励全球贸易商在新加坡开展国际贸易业务，对政府批准的“全球贸易商”给予5-10年的企业所得税优惠，税率减低至5%或10%。此项优惠项目由新加坡国际企业发展局（IES）负责评估。

财务援助计划

新加坡政府欢迎各企业利用新加坡作为策略性发展的跳板，以落实企业未来的发展方针及有效管理和整合区域以及环球运营。我局欢迎合格的企业递交实质的发展计划书申请相关的优惠计划，阐释将如何借助该政策在新加坡拓展高价值的活动。获批的企业成功开展该项申请的各项投资发展活动后，将可享受相关计划的支持。包括国际总部计划、土地集约化免税额计划(LIA)、综合投资奖励计划 (IIA)、并购 (M&A) 计划、先锋企业奖励计划、发展与扩展奖励计划 (DEI)、金融与资金管理中心 (FTC) 税务优惠、飞机租赁计划 (ALS)、企业研究奖励计划 (RISC)、新技能资助计划 (INTECH)、土地善用补贴 (LPG) 等。

以上计划具体信息，可参看：<https://www.edb.gov.sg/content/edb/zh/why-singapore/ready-to-invest/incentives-for-businesses.html>

税收奖励政策

先驱企业、先驱服务公司（包括对销贸易）、先驱工业的后续奖励、投资津贴奖励计划、营业总部、服务出口、创业资本、合格岸外收入、辛迪加经营活动、基金管理计划、船务企业、特许石油贸易商、特许国际贸易商、特许国际船务企业、金融和财务中心等奖励计划，在此奖励计划下的项目利润可在一定的年限（5 - 10年）内享有一定的税收减免。

此外，2011年新加坡国会上通过了所得税、消费税及印花税修正法案。其中针对这三项征税，向在新企业提供了一系列减免优惠：

所得税：**改进生产力及创新优惠计划（Productivity and Innovation Credit Scheme）**，企业在六大项目的开支可获得的税额扣减，每个项目的开支可享受**对应缴税收入高达400%的抵扣**，每个项目的开支抵扣的顶限高达40万元。此外，企业可得到开支的60%的现金补助，顶限为10万元；从2016年8月1日开始，企业可得到开支的40%的现金补助，顶限为10万元。在新加坡，企业所得税率为17%。**有效税率较低是因为有所得税减免。对于所有新成立的公司，公司成立前三年均可享受高达20万的应缴税收入的减免**；对于其他公司，每年也均可享受高达15万2千5百元的应缴税收入的减免。”

2. 政治因素分析

Political Analysis

消费税：（修正）法案条文包括允许政府推出新的“特准海事顾客计划”（Approved Marine Customer Scheme），让特准海事顾客可购买或租用享有零消费税率的产品，以使用或安装在国际航行的商船上。

印花税：（修正）法案主要是删除多种印花税。私人公司转为有限责任合伙公司，也可豁免缴付印花税。可让私人公司重组时有更大的灵活性。

新加坡的税收体系和制度

新加坡以属地原则征税。任何人（包括公司和个人）在新加坡发生或来源于新加坡的收入，或在新加坡收到或视为在新加坡收到的收入，都属于新加坡的应税收入，需要在新加坡纳税。也就是说，即使是发生于或来源于新加坡之外的收入，只要是在新加坡收到，就需要在新加坡纳税；相应地，如果收入来源于新加坡境外，并且不是在新加坡收到或视为收到，则不需在新加坡纳税。

新加坡为城市国家，全国实行统一的税收制度。任何公司和个人（包括外国公司和个人）只要根据上述属地原则取得新加坡应税收入，则需在新加坡纳税。新加坡现行主要税种有：企业所得税、个人所得税、消费税、不动产税、印花税、车船税等。此外，还有对引进外国劳工的新加坡公司征收的劳工税。新加坡之前还有遗产税，政府在2008年2月15日之后取消了该税。

企业所得税

新加坡对内外资企业实行统一的企业所得税政策。新加坡税法规定，企业所得税的纳税义务人包括按照新加坡法律在新加坡注册成立的企业、在新加坡注册的外国公司（如外国公司在新加坡的分公司），以及不在新加坡成立但按照新加坡属地原则有来源于新加坡应税收入的外国公司（合伙企业和个人独资企业除外）。新加坡根据公司的控制和管理职能是否在新加坡，对纳税人分为居民公司和非居民公司两类。居民公司是指公司的控制和管理职能在新加坡的公司。也就是说，只要公司的控制和管理职能在新加坡，无论公司是否按照新加坡的法律在新加坡注册，其即为新加坡居民公司。反之，若公司的控制和管理职能不在新加坡，即使是按照新加坡法律在新加坡注册的公司，在税务上也为非居民公司。

2. 政治因素分析

Political Analysis

自2008年估税年度起（在2008年度缴纳2007财年的所得税时），企业所得税税率为18%；自2010年估税年度起所得税税率调为17%，且所有企业可享受前30万新元应税所得的部分免税待遇：一般企业前1万新元所得免征75%，后29万新元所得免征50%；符合条件的起步企业前10万新元所得全部免税，后20万新元所得免征50%。

个人所得税

新加坡个人所得税的纳税人分为居民个人和非居民个人两类。居民个人包括：新加坡人、新加坡永久居民，以及在一个纳税年度中，在新加坡居留或者工作183天以上（含183天）的外籍个人（公司董事除外）；非居民个人是指在一个纳税年度内，在新加坡居留或者工作少于183天的外籍个人。

一般情况下，居民个人和非居民个人都要就其在新加坡取得的所有收入纳税。自2004年1月1日之后，纳税人在新加坡取得的海外收入不再纳税，但通过合伙企业取得的海外收入除外。因为合伙企业不是一个法律实体，合伙企业本身不需缴纳企业所得税，但每个合伙人需要纳税。如果合伙人是个人，则需按照个人适用的所得税税率缴纳个人所得税；如果合伙人是公司，则需按照公司适用的所得税税率缴纳企业所得税。

居民个人的应纳税所得额为收入总额扣除费用、捐赠和税务减免后的所得。适用税率为0% - 20%的超额累进税率。

非居民个人的应纳税所得额为收入总额扣除费用和捐赠后的所得，非居民个人不适用税务减免。非居民个人的受雇所得适用15%税率和居民个人所得税税率两者间较高者。董事费、咨询费和其他所得，适用20%的税率。

不动产税

不动产税是对所有不动产如房子、建筑物和土地征收的一种税。所有的不动产所有人都应为所拥有的不动产缴纳不动产税。不动产税按年缴纳，每年一月份缴纳全年的不动产税，纳税基数为不动产的年值。不动产的年值是根据不动产的年租金收入估计的，估计的租金收入不包括出租的家俱、装置和服务费。不动产出租、自用或空置适用同样的基数。新加坡税务局每年会对不动产的年值进行审阅，以确定是否需要修改。如果不动产的年值发生变化，税务局会通知纳税人。目前不动产税的税率为10%。居住在自有住宅里的个人适用4%的减免税率。

2. 政治因素分析

Political Analysis

印花税

印花税是对与不动产和股份有关的书面文件征收的一种税。与不动产有关的文件包括不动产的买卖、交换、抵押、信托、出租等；与股份有关的文件包括股份的派发、转让、赠予、信托、抵押等。在新加坡境内签署的文件，应在文件签署之日起14日内缴纳印花税；在新加坡境外签署的文件，应在新加坡收到文件的30日内缴纳印花税。不同类型的文件适用的税率不同。印花税支付方根据文件中的条款确定，如果文件中对此未加以明确，则根据右侧表格中原则确定纳税人。

文件种类	纳税义务人
债券，债券契约或证书 (a) 正本 (b) 副本	承租人 出租人
财产转让	受让人
财产出租 (a) 正本 (b) 副本	承租人 出租人
抵押	抵押人或债务人
分割	财产分割参与方

中国-新加坡自由贸易

2008年10月23日，中国政府同新加坡政府共同签署了《中华人民共和国政府和新加坡共和国政府自由贸易协定》，标志着中国—新加坡自由贸易区的成立。《协定》涵盖了货物贸易、服务贸易、人员流动、海关程序等诸多领域，是一份内容全面的自由贸易协定。双方在中国—东盟自贸区的基础上，进一步加快了贸易自由化进程，拓展了双边自由贸易关系与经贸合作的深度与广度。根据《协定》，新方承诺将在2009年1月1日取消全部自华进口产品关税；中方承诺将在2012年1月1日前对97.1%的自新进口产品实现零关税。双方还在医疗、教育、会计等服务贸易领域做出了高于WTO的承诺。

《协定》的签署是中新双边关系发展历程中新的里程碑，将进一步全面推进中新双边经贸关系的发展，也将对东亚经济一体化进程产生积极影响。同时，在全球共同应对金融动荡的时刻，《协定》的签署有利于维护两国经济与贸易的稳定和增长，为维持世界经济稳定和促进贸易自由化做出积极贡献。

《协定》是一项全面的自由贸易协定，共115条，分为14章，即初始条款、总定义、货物贸易、原产地规则、海关程序、贸易救济、技术性贸易壁垒及卫生与植物卫生措施、服务贸易、自然人移动、投资、经济合作、争端解决、例外、总条款和最后条款。

《协议》相关更多具体信息，可参见：<http://sg.mofcom.gov.cn/article/maoyi/laogong/200811/20081105874052.shtml>

2. 政治因素分析

Political Analysis

外国企业在新加坡设立公司的有关程序及规定

在新加坡投资合作办理相关手续，需向新加坡法律事务所、公司秘书事务所或会计事务所寻求咨询和帮助，具体事项请与中国驻新加坡大使馆商务处、中资企业（新加坡）协会联系。

公司注册

按照新加坡《公司法令》的有关规定，注册成立的公司应是一个商业实体。要组建公司，必须按照《公司法令》的规定注册。要组建有限责任合伙，必须按照《有限责任合伙法令2005》的规定注册。

设立形式

在新加坡投资设立企业的形式主要有：公司代表处或办事处、分公司、私人有限公司、股份有限公司、有限责任公司。

受理机构

【会计与企业管理局】。会计与企业管理局（ACRA）是《公司法令》、《有限责任合伙法令2005》的执行机构，负责监管新加坡的公司、商业机构、有限责任合伙以及公共会计师。

【新加坡国际企业发展局】。新加坡国际企业发展局（IE Singapore）负责为制造业、贸易、贸易物流及与贸易有关的服务业注册代表处。

主要程序

在新加坡注册不同的企业形式，需到不同的机构申请。

- 注册公司：可以通过在线商业注册服务（Online Business Licensing Service）注册公司和申请所需的许可证，网址为 <https://licences.business.gov.sg>。也可以通过专业事务所或服务事务处代为注册。

- 注册外国公司或分支机构：需聘请专业人士帮助准备所需文件并在会计与企业管理局网站 www.acra.gov.sg 通过Bizfile申请注册。

2. 政治因素分析

Political Analysis

-注册代表处或办事处：只需从新加坡国际企业发展局的网站下载注册表格或上网<https://roms.iesingapore.gov.sg>注册。

(注意：1、注册代表处须得到我国对外贸易经济合作部的许可；

2、从事制造业、贸易、后勤以及与贸易相关的服务领域的公司，需向新加坡贸易发展局（以下简称TDB）提出申请；其他行业分别向新加坡相关政府部门提出申请，如银行、财务和保险均需向新加坡金融管理局提出申请。

3、代表处只可从事贸易促进和联络工作，不可开展任何形式的经营活动。

4、填写申请表格（英文），申请表需由公司负责人签字并加盖公章，表格可以向TDB申领，也可向TDB驻华机构申领。

5、需提交经公证的代表处母公司的营业执照复印件，过去三年母公司的年度报告和审计报表复印件（英文或官方译文）。

6、代表处有效期为一年，在有效期的前4周可以提交申请办理延期，但原则上代表处设立时间不能超过3年。3年之后，母公司可以将代表处升格为分公司或其他形式的公司。

7、代表处首席代表可以由母公司派驻，也可聘请新加坡公民。代表处的人数由TDB审定。

8、注册费每年200新元。)

【注意事项】

1、在注册公司之前，需要确定公司商业活动的性质。

可通过会计与企业管理局网站www.acra.gov.sg的SSIC Search在线查找商业活动的相应新加坡标准产业分类（SSIC）代码。

2、公司在进行某些范围的商业活动前，还需要获得许可证。如公众娱乐、食品商店、广告等。

3、一家公司可以有一名董事，**该董事必须是新加坡公民、新加坡永久居民或者持有就业准证的外国人士。**

4、外国公司必须在新加坡有2位本地代理人代表公司。代理人必须是新加坡公民、新加坡永久居民或者持有就业准证/原则同意书/家属准证。外国人也可作为外国公司在本地的代理人，需向人力部（MOM）工作准证署申请就业准证或原则同意书。

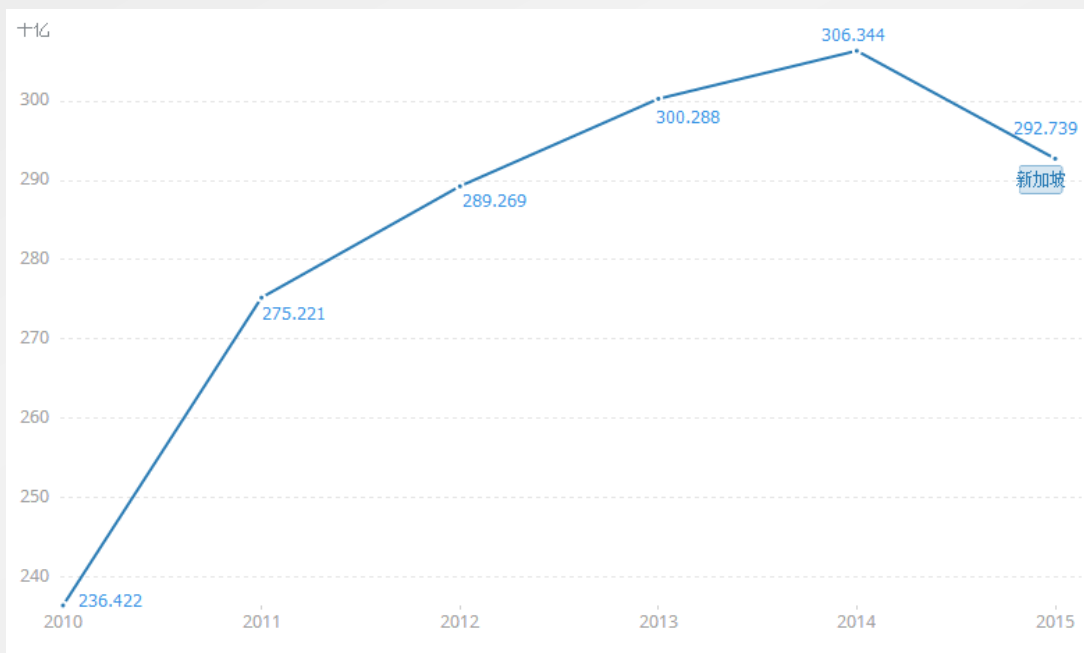
3. 经济因素分析

Economic Analysis

宏观经济态势

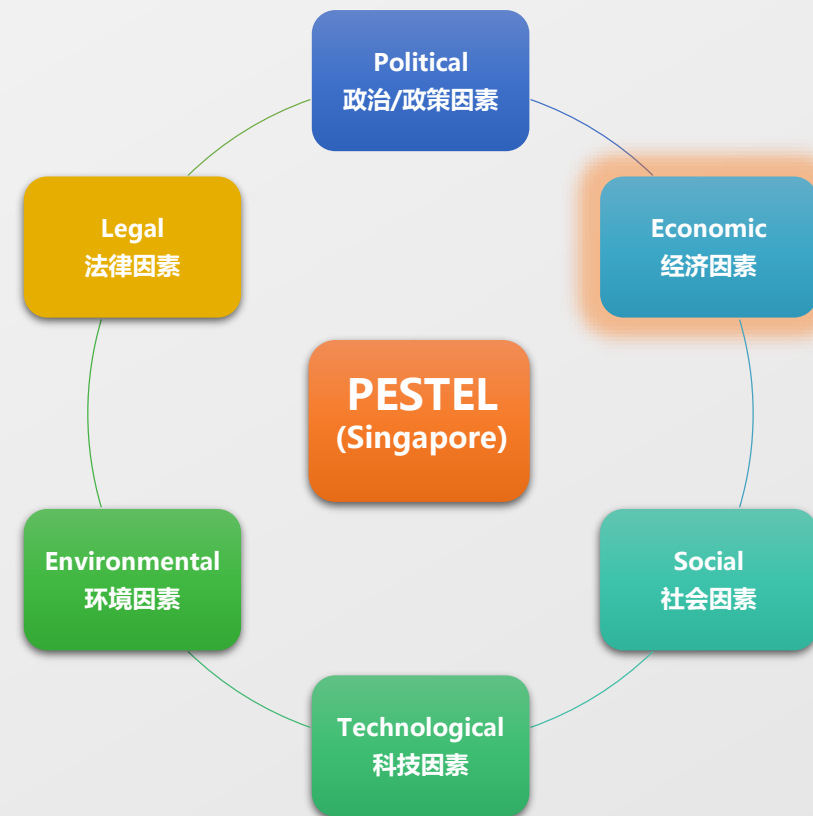
新加坡属外贸驱动型经济，以电子、石油化工、金融、航运、服务业为主，高度依赖美、日、欧和周边市场，外贸总额是GDP的四倍。经济长期高速增长，1960~1984年间GDP年均增长9%。1997年受到亚洲金融危机冲击，但并不严重。2001年受全球经济放缓影响，经济出现2%的负增长，陷入独立之后最严重衰退。为刺激经济发展，政府提出“打造新的新加坡”，努力向知识经济转型，并成立经济重组委员会，全面检讨经济发展政策，积极与世界主要经济体商签自由贸易协定。根据2014年的全球金融中心指数（GFCI）排名报告，新加坡是全球第四大国际金融中心。

2010-2015年新加坡GDP变化趋势（现价美元）



(数据来源：世界银行)

<http://www.reanda-international.com>

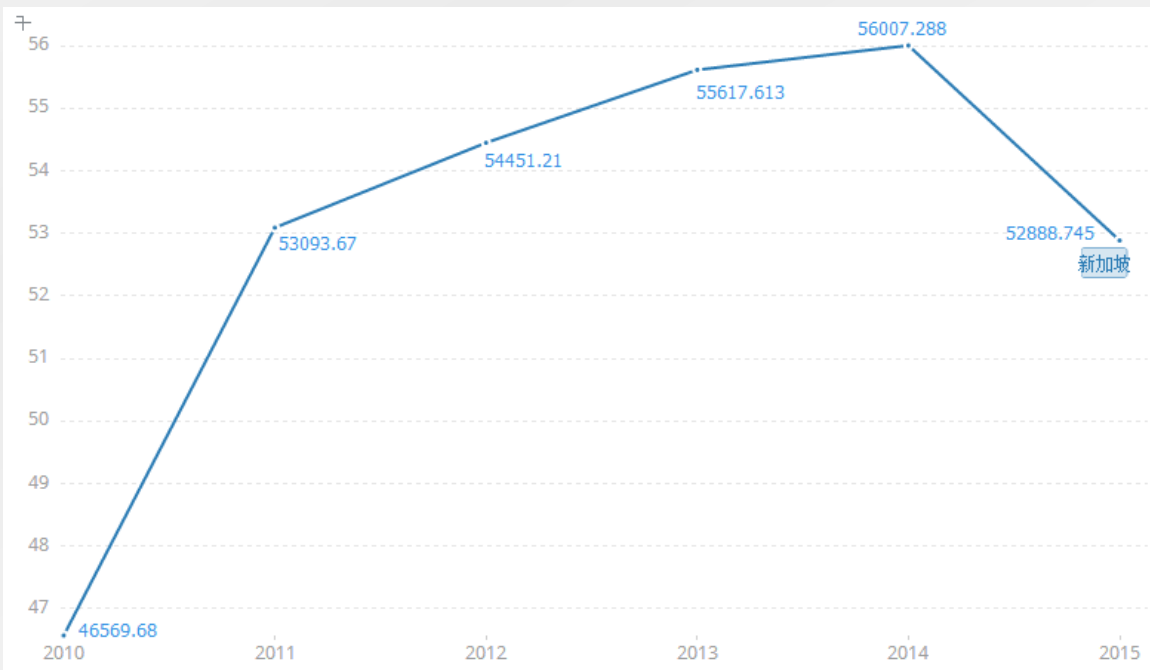


3. 经济因素分析

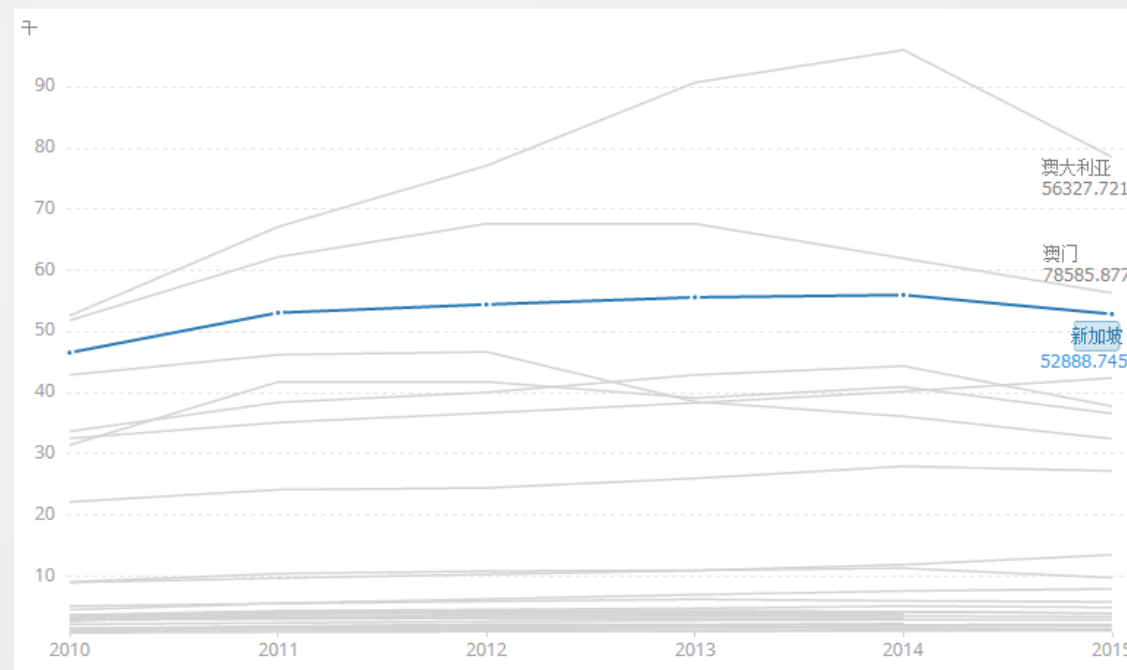
Economic Analysis

相关经济数据

2010-2015 新加坡人均GDP趋势 (现价美元)



2010-2015 亚太地区人均GDP (现价美元)



(数据来源: 世界银行)

正如前图所示, 新加坡经济在最近五年仍保持着良好的发展态势, 人均GDP也在亚太地区名列前茅。根据去年英国智库的一份调查显示, 新加坡在经济方面已超越瑞士, 在全球142个国家中高居榜首。这意味着, 新加坡是世界最成功的经济体。回顾该国的发展历程, 新加坡在经济上“已经达到它前所未有的成功水平”, 在繁荣指数中的经济指数, 已跃居全球第一位。尽管价下跌和全球经济前景不明朗对新加坡市场带来负面影响, 但随着新加坡持续增长, 加上新加坡政府努力把新加坡打造为高增值中心, 这些因素都让新加坡在未来继续成为重要的区域枢纽, 新加坡仍然是多数大型外资企业在亚洲的理想投资地点。

3. 经济因素分析

Economic Analysis

货币及汇率

新加坡元（简称：新元或新币，旧称：坡币，英文：Singapore Dollar），是新加坡的法定货币，以S\$标记。1965年8月9日新加坡被迫退出马来西亚联邦宣告独立，12月22日成立共和国，但仍使用马来亚与英属婆罗洲元。1967年，英镑贬值，原“马来亚与英属婆罗洲货币委员会”停止发行马来亚与英属婆罗洲元，新加坡于同一年开始发行自己的钞票“新加坡元”，至今共发行四套。



新加坡元/人民币 一年期汇率走势



新加坡元/人民币 两年期汇率走势



新加坡元/人民币 五年期汇率走势

(数据来源：雅虎财经)

3. 经济因素分析

Economic Analysis

产业结构

新加坡贸工部公布的最新数据显示，新加坡经济2015年第四季度同比增长2%。经季节年化调整后，新加坡2015年第四季度经济环比增长5.7%。其中，制造业依旧延续低迷态势，同比下降6%，降幅较上一季度的5.9%略有扩大。建筑业同比增长2.2%，高于前一季度的1.1%；服务业则在批发和零售、金融、保险业的支撑下取得了3.2%的同比增长。新加坡贸工部此前曾预测新加坡2015年全年经济增速将维持在2%左右，此次根据第四季度经济表现贸工部再次对2015年全年经济增长作出了2.1%的初步预估。

1. 农业

农业园区位于林厝港以及双溪登加，拥有可耕地面积六百多公顷，产值占国民经济不到0.1%。农业中保存高产值出口性农产品的生产，如种植兰花、热带观赏鱼批发养殖、鸡蛋奶牛生产、蔬菜种植，还有养渔场。截至2014年12月，新加坡有50个蔬菜农场、三个鸡蛋农场，以及126个陆地及沿海养鱼场。蔬菜产量大约占总消耗的12%，鸡蛋和鱼类产量，各占本地消耗的26%和8%。

2. 工业

1961年，新加坡政府为加快工业化过程、促进经济发展，创建了裕廊工业区。该区的面积为70平方公里，包含了来自各地的跨国公司和本地的高技术制造业公司。新加坡政府也据地理环境的不同，将新加坡东北部划为新兴工业和无污染工业区；沿海的西南部、裕廊岛和毛广岛等划为港口和重工业区；中部地区为轻工业和一般工业区。新加坡的工业主要包括制造业和建筑业。2012年产值为1085.5亿新元，占国内生产总值的25.1%。制造业产品主要包括电子、化学与化工、生物医药、精密机械、交通设备、石油产品、炼油等产品。迄今新加坡已经成为东南亚最大造船基地之一，以及世界第三大炼油中心。

产业	固定资产投资 (亿新元)	总商业开支 (亿新元)	预计年增值 (亿新元)	总新增技术职位数量
电子业	16	2	7	572
化工业	26	4	8	698
生物医药制造业	8	4	9	675
精密工程业	3	3	3	1,201
运输工程业	8	8	4	1,456
普通制造业	6	1	6	336

3. 经济因素分析

Economic Analysis

制造业

多年来，新加坡国内生产总值的迅速增长在很大程度上都得归功于制造业，而“新加坡制造”计划正是要展示新加坡在制造方面的优越表现。新加坡的制造业专注于创新与研发，过去十年来在国内生产总值所占的比率一直稳健上升，于2005年超过了27%。我们的目标是要在2018年以前将本身产值和增值额提高一倍，同时又维持其占国内生产总值四分之一的份额。

新加坡在制造方面的目标:

在2018年以前

将制造业产值增加一倍，达到3千亿新元

将制造业增值额增加一倍，达到8百亿新元

将高技能制造业工人的比率从总员工数量的32%提高到50%

从现在到2018年

每年创造大约1万5千个新的制造业就业机会

制造业的增长将令服务业受惠，每年衍生大约6千5百个就业机会

新加坡的制造文化40多年来已从劳力密集的经济体系演化到研究型、知识型经济体系。凡是各企业进行制造价值链上全套活动所需的一切资源，新加坡活跃的企业生态系统无不提供完备，集于一处。此外，新加坡的综合供应链管理生态系统能确保企业的全球交付能在最优化及具成本竞争力的情况下完成，新加坡已与世界各国签订的多个双边和多边的贸易协议也让新加坡的商业营运远及全球各地。另外，经济发展局还积极栽培新兴领域的制造作业，视之为将来可能推动新加坡经济增长的动力所在。如今新加坡既有机制严密的知识产权环境，研究机构与对研究的投资又多不胜数，让技术生产大展拳脚的条件可谓妥善完备。供应链管理(Supply Chain Management)-增加新加坡的领先幅度生态系统(Ecosystem)-强化企业生态系统文化(Culture)-深化制造文化与各套技能组合营运范围(Reach)-扩展新加坡作为制造枢纽的范围所及新兴领域(Emerging Areas)-对新兴领域予以栽培技术(Technology)-加强技术与创新发展。

3. 经济因素分析

Economic Analysis

3. 服务业

新加坡的服务业扮演着重要的经济角色，主要产业包括批发零售业（含贸易服务业）、商务服务业、交通与通讯、金融服务业、膳宿业（酒店与宾馆）其他共六大门类。批发与零售业、商务服务业、交通与通讯业、金融服务业是新加坡服务业的四大重头行业，其中批发零售业由於包括贸易在内，因此份额最大。

新加坡商务服务业则包括不动产、法律、会计、咨询、IT服务等行业。交通与通讯行业，包括水陆空交通及运输，也包括传统的邮政服务和新兴的电信服务业。金融服务业则包括银行、证券（股票、债券、期货）、保险、资产管理等门类，可以说正是依托这四大服务业的发展，新加坡才确立了其亚洲金融中心、航运中心、贸易中心的地位。2012年产值为2780.7亿新元，占国内生产总值的64.3%。

- 专业服务业雇用了超过50,000名高技能型员工，年收入多达78亿元，其中出口服务占到近30%，证明了该行业的全球影响力(新加坡统计局2006年数据)。根据美国商业环境风险评估公司"2007年劳动力评估报告"显示，新加坡拥有全世界最佳的劳动队伍。
- 新加坡主办了2007年国际律师协会常年大会，有来自120多个国家的3300多名代表参加，是亚洲举办的规模最大的一次法律会议。在历时一周的活动中，他们探讨和分享了国际商业律师在处理跨境交易(尤以亚洲为重)时所面临的挑战。在全球排名前10的国际律师事务所中，有9间是在本地注册的(2006年版《全球律师100强》)。
- 新加坡的会计师事务所较早采用了国际财务报告准则，并获授权使用广泛商业报告语言(XBRL)软件。

旅游业

新加坡的旅游业占GDP的比重超过3%，旅游业是新加坡外汇主要来源之一。游客主要来自东盟国家、中国、澳洲、印度和日本等地。据新加坡旅游局统计，新加坡在2014年接待的外国旅客总数五年来首次下降至1510万人次，比前年少了3%。旅游收益则同前年同期一样，保持在235亿新元。

- 全球15大豪华品公司当中，有7家在选择在新加坡设立区域总部，包括：LVMH集团、历峰集团(Richemont)、爱马仕(Hermes)和劳力士(Rolax)
- 全球15大连锁酒店集团当中，有9家在新加坡设立区域总部，包括：喜达屋(Starwood)、希尔顿(Hilton)、阿联酋的Jumeirah集团、四季酒店、洲际(InterContinental)酒店集团、雅高(Accor)和万豪国际俱乐部(Marriott Vacation Club International)。

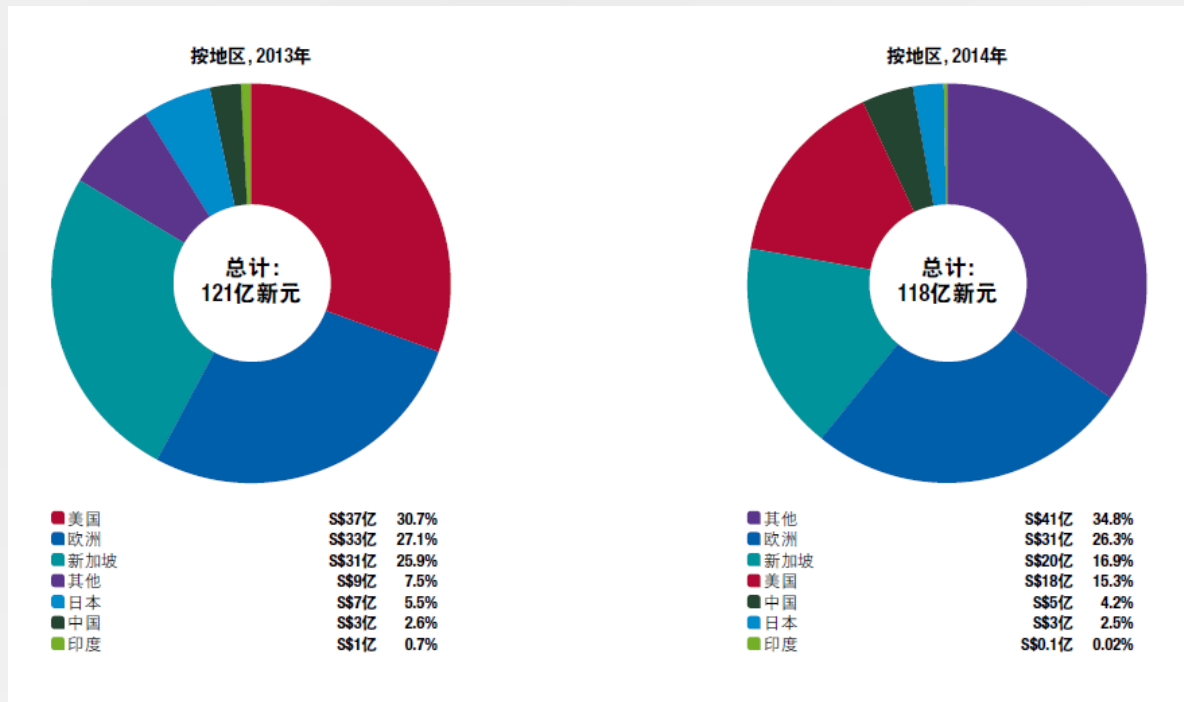
3. 经济因素分析

Economic Analysis

外来直接投资

2013-2014 新加坡固定资产 (FAI) 投资承诺

2010-2014 新加坡 外商直接投资 前15名投资来源国名单



	2010	2011	2012	2013	2014
Foreign Direct Investment in Singapore (Millions of S\$) (Stock as at Year-End)					
Top 15 Sources (based on 2014)					
United States	67,082	74,649	105,099	118,034	153,049
Japan	53,577	53,722	58,703	72,196	109,341
British Virgin Islands	50,116	55,833	60,630	74,868	86,972
Cayman Islands	44,520	47,630	50,752	58,471	77,744
Netherlands	60,547	69,373	75,371	84,422	69,493
United Kingdom	48,947	55,654	48,865	59,133	62,193
Switzerland	27,166	28,567	32,427	40,037	43,615
Hong Kong	19,066	23,468	29,053	34,765	43,393
Luxembourg	19,968	23,798	21,257	24,110	37,603
Bermuda	25,327	20,247	30,807	33,749	35,013
Malaysia	14,438	19,868	27,685	27,152	29,187
India	24,516	23,205	23,488	23,846	22,673
Bahamas	20,551	20,823	19,589	20,868	22,088
Norway	22,076	21,633	20,489	21,328	21,932
Mauritius	13,061	12,683	15,357	17,379	19,103

(数据来源: 新加坡经济发展局, 新加坡统计局)

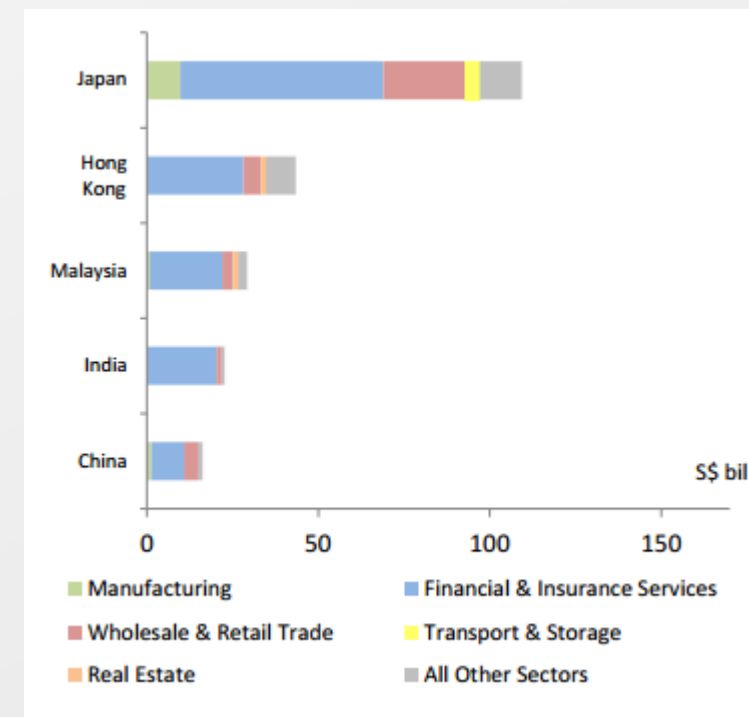
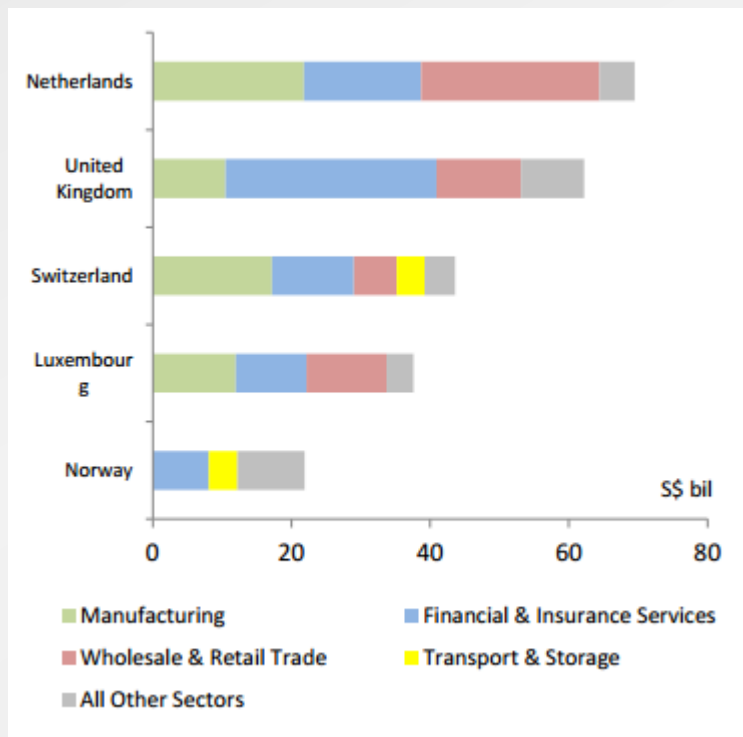
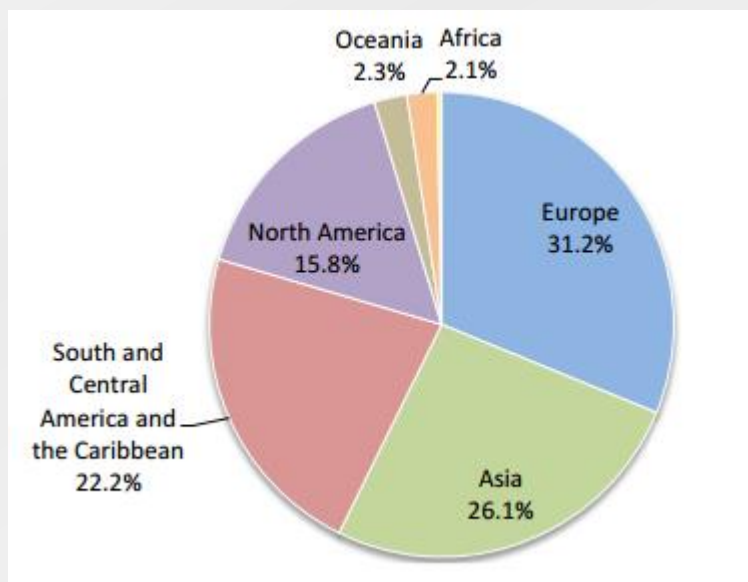
据中国海关统计, 2014年中新双边贸易额为797亿美元, 同比增长5%。其中, 我对新出口额为489亿美元, 同比增长6.7%;进口额为308亿美元, 同比增长2.4%。新加坡是我在东盟第三大贸易伙伴。

据新加坡国际企业发展局统计, 2014年中新双边货物进出口额为1215亿新元(约919亿美元), 同比增长5.5%。其中, 新出口652亿新元(约493亿美元), 同比增长7.8%;新进口563亿新元(约426亿美元), 同比增长3%。中国继续为新加坡第一大贸易伙伴。

(注: 2014年平均汇率为1美元=1.3213新元)

3. 经济因素分析

Economic Analysis



2014 新加坡 外商直接投资 来源地区分布

(数据来源：新加坡统计局)

2014年，欧洲和亚洲分别以约3196亿美元（\$319.6 billion）和2674亿美元（\$267.4 billion）的投资总额，位列新加坡外商直接投资来源的地区前两名，分别占新加坡全球外商投资总额的31.2%和25%。其中，芬兰、英国、瑞士分别为欧洲地区前三名对新加坡投资总额最高的国家，其主要投资的产业分布在零食批发、金融和制造业。日本、香港、马来西亚分别为亚洲地区前三名对新加坡投资总额最高的国家，其主要投资的产业集中在金融相关行业。中国，作为新加坡外来投资第五大投资国，主要投资于新加坡金融和零食批发行业。

3. 经济因素分析

Economic Analysis

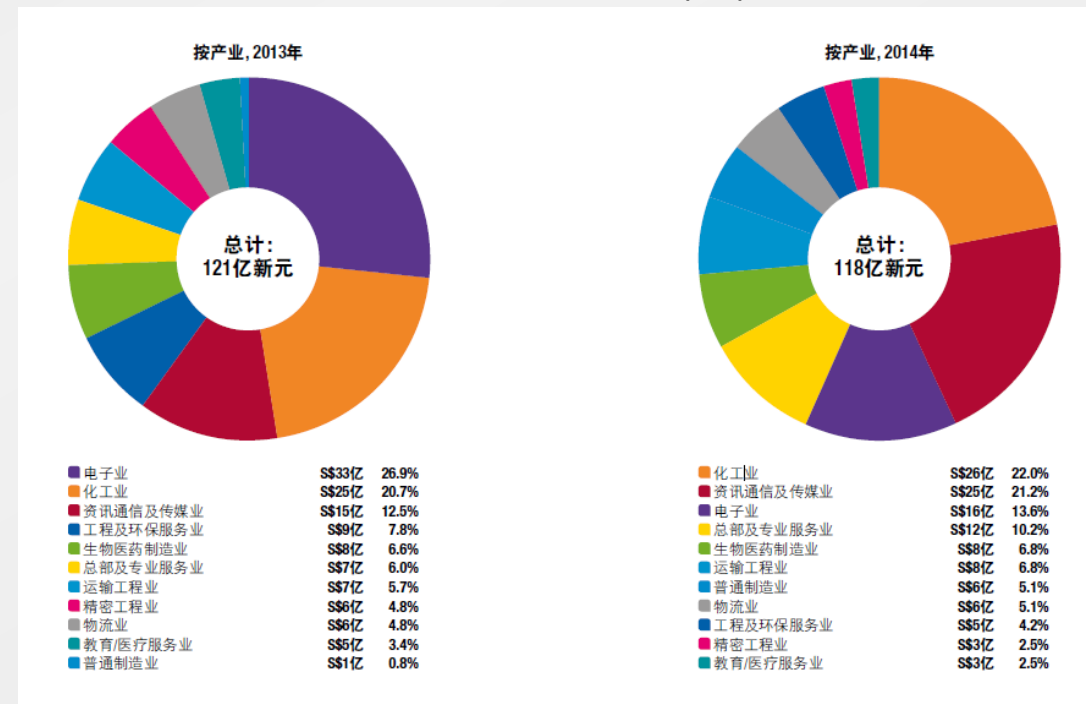
2014、2015 新加坡 外商投资情况

Items	Latest Period	Latest Data	% Change (Y-o-Y) 1/	Previous Period Data	% Change (Y-o-Y) 2/
Investment					
Foreign Direct Investment in Singapore	S\$m 2014	1,024,585.7	18.0	868,149.2	14.0
Singapore's Direct Investment Abroad	S\$m 2014	619,997.2	15.6	536,317.2	8.8
Investment Commitments in Manufacturing & Services (Fixed Assets Investments)	S\$m 2015	11,494.9	na	11,840.2	na
Foreign Investments	S\$m 2015	10,436.3	na	9,898.0	na

2010-2014 新加坡 外商直接投资 产业分布情况

	2010	2011	2012	2013	2014
Foreign Direct Investment By Activity in Singapore (Millions of S\$) (Stock as at Year-End)					
Total	625,780	677,392	761,637	868,149	1,024,586
Manufacturing	133,591	142,141	127,559	153,397	147,562
Construction	1,468	2,614	2,385	3,312	5,262
Wholesale & Retail Trade	108,722	118,088	130,843	149,297	176,577
Accommodation & Food Service Activities	3,812	4,312	4,785	3,744	5,019
Transport & Storage	36,794	34,005	38,425	33,176	37,449
Information and Communications	6,418	5,819	8,886	9,244	12,864
Financial and Insurance Services	270,177	293,629	366,238	417,523	515,562
Financial Services	261,539	285,529	354,615	404,352	500,063
Investment Holding	224,868	246,937	311,647	355,984	445,656
Real Estate Activities	20,083	24,667	27,558	32,549	35,521
Professional, Scientific & Technical, Administrative & Support Services Activities	35,174	40,579	42,692	55,464	74,671
Others	9,542	11,539	12,267	10,444	14,099

2013-2014 新加坡固定资产 (FAI) 投资承诺



(数据来源: 新加坡经济发展局, 新加坡统计局)

2015年, 新加坡获外来投资10436.3百万新加坡元。2014年, 新加坡外商直接投资总额1024,585.7百万新加坡元, 同比增长14%。其中, 制造业、零售批发业、金融业是外商直接投资的主要产业。而在获得的固定资产投资承诺中, 化工业和通讯传播业则占到了将近半数的投资承诺。

4. 社会因素分析

Social Analysis

人口

截至2015年11月，新加坡常住总人口临时数字为553.5万，其中337.5万人属于新加坡公民和52.7万个“永久居民”简称PR，居住在狮城的外籍人士数目相当多，有约163万人。新加坡人主要是由近一百多年来从欧亚地区迁移而来的移民及其后裔组成的。其移民社会的特性加上殖民统治的历史和地理位置的影响，使得新加坡呈现出多元文化的社会特色。

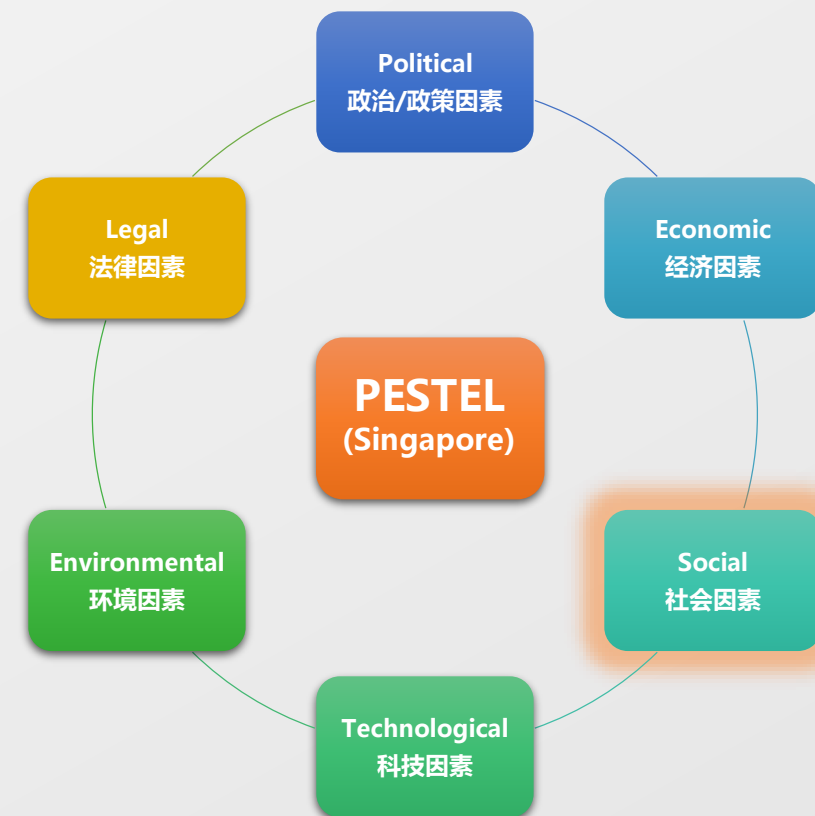
新加坡公民主要以4大族群来区分：华人占了人口的74.2%，还有马来族（13.3%）、印度裔（9.1%）和欧亚裔/混血（3.4%）等公民。大多数新加坡华人的祖先源自于中国南方，尤其是福建，广东和海南省，其中4成是闽南人，其次为潮汕人、广府人、莆仙人（莆田人）、海南人、福州人、客家人，还有峇峇、娘惹等。

语言

新加坡是一个多语言的国家，拥有4种官方语言，即英语，马来语，华语和泰米尔语。基于和马来西亚的历史渊源，《新加坡宪法》明定马来语为新加坡的国语，主要是尊重新加坡原住民所使用的语言。由于内在和外因因素的考量，新加坡采用英语，作为主要的通行语和教学语。

文化风俗

早期离乡背井到新加坡再创家园的移民者将各自的传统文化带入新加坡，各种族之间的交流与融合，不仅创造了今日多民族的和谐社会，也留下了丰富的多元化文化特色。华人，刻苦耐劳的精神底蕴，勤奋实干的创业精神。他们与各族和平相处，积极融入、反馈于当地社会。中华文化精髓也深深影响着新加坡的生活型态。如欢欣多彩的农历新年，或慎终追远的清明节和传统祭祖普渡的中元节。当然风行于华人文化的风水之说，也可反映在新加坡的多项建筑设计里面。



4. 社会因素分析

Social Analysis

教育

2003年后，新加坡六年小学教育对国民是强制性的。小学一年级到四年新加坡教育系统图级是基础教育阶段，六年级生必须参加小学离校考试，根据考试成绩进入不同的中学。中学分为备有特别和快捷课程（4年制），还有普通学术或工艺班（5年制）。大学除了医学、法学等专科外，一般需要3年时间来考获普通学位，荣誉学位需4年。

	2010	2011	2012	2013
公共教育支出，总数（占政府支出的比例）	16.6	20.6	20.9	19.9
	2010	2011	2012	2013
教育公共开支总额，总数（占GDP的比例）	3.1	3.1	3.1	2.9

人民生活

(数据来源：World Bank Data Bank)

多年来，新加坡一直在 Mercer 生活品质调查榜单上名列前茅，并在 2011 年度调查中成为亚洲排名最高的国家，并将工作、生活、娱乐三者结合的恰到好处。截至2014年12月，居民住房拥有率达90.5%，人均寿命82.5岁，识字率96.7%（15岁以上）。全国平均每一万人有医生23人，共有病床1.2万张。每千人拥有私车110辆，手机渗透率148%，家庭电脑拥有率81%，上网率77.7%。每十万人就有589宗罪案。

医疗

新加坡拥有亚洲最优质的医疗保健系统，其医疗实践标准已跻身世界一流水平，国内11家医院和3家医疗中心已得到国际医院认证联合委员会 (JCI) 的认可。其医疗保健基础设施在瑞士洛桑国际管理与发展研究院 (IMD) 2010年的世界竞争力年鉴中排名第4。值得一提的是，虽然相关支出还不到GDP的4%，但新加坡的医疗服务网络还是能为国内居民提供多层次的全方位护理。新加坡在全面护理方面拥有完整的系统，包括电子病例交换系统，以及不断扩大药物与医疗技术研发活动。

作为亚洲高度城市化、老龄化的国家，新加坡发展了卓越的医疗保健系统，企业在此能够快速推出新产品，发展未来的解决方案，解决本区域快速增长的医疗需求。

	2010	2011	2012	2013
公共医疗卫生支出（占医疗总支出的百分比）	34.7	34.2	35.5	38.3
个人自付的医疗卫生支出（占总医疗卫生支出的百分比）	61.1	61.3	60.1	57.9
公共医疗卫生支出（占GDP的百分比）	1.4	1.3	1.5	1.7
公共医疗卫生支出（占政府支出的百分比）	9.8	10.0	11.1	12.7

(数据来源：World Bank Data Bank)

5. 科技因素分析

Technological Analysis

新加坡具有完善的条件，可以满足到亚太航空市场相关服务的需求。在超过100家航空公司在新加坡设立服务站，新加坡已经获得了四分之一的亚洲维护、修理及翻修(MRO) 市场。新科宇航和古德里奇 (ST Aerospace and Goodrich) 等主要业者在新加坡进行全机MRO服务，涵盖机身维修、引擎翻修及飞机的改型和改装等。

除了MRO，航空公司也开始在新加坡进行设计和制造工程。越来越多公司借助新加坡现有在精密工程和电子产业领域的技术来生产复杂的飞机引擎组件。例如，劳斯莱斯 (Rolls Royce) 在2012年2月在实里达建立了产业园区 (Seletar Campus)，该产业园不仅负责如引擎组装和测试、培训、研发方面的活动，也是该公司的钛合金宽弦扇叶片制造基地。除此之外，普惠 (Pratt &Whitney) 也在2013年1月破土动工，兴建在其美国之外首个齿轮传动涡轮扇混合扇叶片和涡轮盘的制造工厂。

在过去二十年里，新加坡的航空业平均增长率为10%。

新加坡是当今亚洲最全面的航空维护、修理和翻修 (MRO) 服务枢纽，占地区MRO服务输出份额的四分之一。

2012年，航空业取得了破纪录的87亿美元的服务输出业绩。同年，航空业的就业人数超过19,900人，其中90%的岗位都属于高技术性。

电子业是新加坡制造业的支柱，占其2013年国内生产总值 (GDP) 5.3%。 经数十年的发展，新加坡电子业已从上世纪60年代东南亚唯一的电视组装厂发展至今全球电子市场的重要枢纽。

新加坡经济发展局在2014年所获的118亿新元固定资产投资中，电子业占总额的14%。此外，电子业就业人口超过7万9000人，占制造业就业人口总数的18%。电子成品的生产也促进了相关产业 (如：精密零部件制造、化学材料供应、电子制造系统、物流服务) 的发展。

世界排名前10的6家电子制造服务(EMS)公司已在新加坡开展业务，业务范围涵盖设计、高价值制造、供应链管理和区域管理，进驻本地的公司包括伟创力国际(Flextronics)、Sanmina公司、Celestica集团、Jabil Circuit及创业公司(Venture)等。著名的原件设计制造商(ODM)华硕(ASUSTek)、光宝集团(Lite-On) 和纬创(Wistron)，均在新加坡设立总部并开展研发活动。



6. 环境因素分析

Environmental Analysis

新加坡位于北纬1°18'，东经103°51'，毗邻马六甲海峡南口，北隔狭窄的柔佛海峡与马来西亚紧邻，并在北部和西部边境建有新柔长堤和第二通道相通。南隔新加坡海峡与印度尼西亚的民丹岛和巴淡岛都有轮渡联系。新加坡的土地面积是719.1平方公里。

新加坡地处热带，长年受赤道低压带控制，为赤道多雨气候，气温年温差和日温差小。平均温度在23至34°C之间，年均降雨量在2,400毫米左右，湿度介於65%到90%之间。

新加坡虽然土地稀缺，政府在道路建设上却毫不吝啬，拿出15%的土地面积用于建设道路，形成了以8条快速公路为主线，众多普通道路为支线的公路网络，覆盖到全岛每个角落。2007年新加坡公路里程达到3297公里，其中高速路和主干路766公里，普通道路2531公里。

作为当今世界第五大繁忙的国际机场，樟宜机场为飞往约80个国家和地区、300多个城市以及100多家国际航空公司提供服务。2014年樟宜机场年客流量达5,410万人次，比前年增加了0.75%。樟宜机场亦为新加坡制造了超过四万个就业机会。新加坡樟宜机场在2015年连续第三年获评选为世界最佳机场，这也是该机场第六次登上Skytrax世界机场排名冠军。

新加坡铁路主要与周边国家连接，主要运行开往吉隆坡、柔佛州新山市等马来西亚主要城市的线路，到吉隆坡的票价从19新元到68新元不等。正在计划中的泛亚铁路，将连接中国昆明和包括新加坡在内的7个东盟国家，预计全长7000公里。

新加坡为世界最繁忙的港口和亚洲主要转口枢纽之一，新加坡吉宝港口是世界最大燃油供应港口。有200多条航线连接世界600多个港口。[1] 根据新加坡海事及港务管理局的数据，截至2014年年底，新加坡港集装箱吞吐量上升4%至3390万TEU，名列世界第二位。从燃油销售上来看，新加坡仍是世界第一的加油港，2014年销售的总燃油量达4240万公吨，抵港船舶创纪录则达到23.7亿总吨。



(数据来源：中华人民共和国驻新加坡共和国大使馆经济商务处)

7. 法律因素分析

Legal Analysis

司法机关

新加坡设最高法院和总检察署。最高法院由高庭和上诉庭组成。1994年，废除上诉至英国枢密院的规定，确定最高法院上诉庭为终审法庭。最高法院大法官由总理推荐、总统委任。

在最高法院架构内也建立起一个特别宪法法庭，聆审由总统提交的、与宪法条款的效力有关的问题。

初级法庭（由地方法庭、推事法庭、少年法庭、验尸庭和小额索偿法庭组成）也在新加坡的司法层级体系中建立，处理人们的法律诉求。随着商业交易和有关法律的复杂化，初级法院内部最近建立起商业民事和刑事法庭来处理更为复杂的案件。地方法庭与推事法庭在某些事项上拥有同等权力，如以债务、请求或损害赔偿为由的合同或侵权索偿，和追回财产的执行。

法律条款

普通法是新加坡政法结构中的一个重要组成部分。新加坡承继了英国普通法的传统，并因此享有英国制度中内在的稳定性、确定性和全国统一化特质所带来的好处（尤其是在商业范畴内）。新加坡的普通法制度与一些吸收了大陆法传统的亚洲国家（如中华人民共和国、越南和泰国），或是那些混合了大陆法和普通法传统的国家（如菲律宾），有本质上的不同。

与在新加坡投资合作相关的法律主要有：企业注册法、公司法、合伙企业法、合同法、国内货物买卖法、进出口管理法、竞争法等。

新加坡与贸易相关的主要法律有《商品对外贸易法》、《进出口管理办法》、《商品服务税法》、《竞争法》、《海关法》、《商务争端法》、《自由贸易区法》、《商船运输法》、《禁止化学武器法》、《战略物资管制法》等。



8. PESTEL总结

Conclusion of PESTEL Analysis

新加坡之所以能够从一个没有石油储量的国家，但却发展成为区域内规模最大、最高效的炼油和燃油材料中心，强大的基础设施和稳定的政治环境所起到的支持作用是显而易见的。良好的政治体系也可以满足如住房、教育、稳定性等基本需要，从而促进国家的长期增长。也因为如此，凭借世界一流的环境，新加坡吸引了多家跨国公司进驻。

作为东南亚地区唯一的发达国家，新加坡的经济持续保持这良好健康的发展势头，人均GDP也处于亚太地区前列。制造业构成新加坡经济的四分之一，占其国内生产总值所占的比率也一直维持平稳。就成本竞争力而言，新加坡是具有高度竞争力的制造基地，其各个制造领域在国际上都获得上好的评价。

新加坡是中国的第八大贸易合作伙伴，也是中国以外聚集中国企业最多的国家。到目前为止在新加坡交易所上市的外国公司中，有超过百分之40是中国公司。2009年六月，已有149家中国公司在新加坡交易所挂牌上市。这是新加坡在吸引中国企业到这里上市的里程碑，巩固了新加坡作为领先金融中心的地位。立足于新加坡的公司可以利用本地多元化的资本市场，并享受由500多家本地或外国金融机构提供的优质金融服务。此外，这里还有超过4500家公司提供各类专业服务，如审计、会计和管理咨询、市场调研、广告和公共关系、人力资本服务及法律服务。

由于优越的地理位置，新加坡雄踞世界上海运和空运交通枢纽前列。新加坡拥有繁忙程度位居世界前列的集装箱码头，与 123 个国家/地区的大约 600 个港口相连接，并提供 200 条运输路线。樟宜国际机场与 60 个国家/地区的大约 280 个城市相连接，每周大约6,900 次航班可为乘客和货物提供便捷和有效的服务。樟宜航空货运中心是一货物储藏、运输和重新包装的 24 小时一站式枢纽，有关服务无需清关文件证明或关税。

通过减少关税和非关税壁垒，新加坡广泛的贸易联系网可为公司提供更大的市场连接性。目前，该国拥有亚洲最广泛的自由贸易协定（FTA）网络，并且已与美国、日本、澳大利亚、新西兰、欧洲自由贸易联盟成员国、海湾合作委员会、东盟、约旦、中国、智利、韩国、印度和巴拿马等主要经济体签署协议。

新加坡传承了大量优质的中华文化，语言与中国相通，因而使得中国与新加坡在地区文化上的差异缩小，为中资企业到新加坡投资提供了良好的社会和文化土壤。更加有利于利安达国际发挥自身国际化跨文化的优势，为赴新投资的企业提供服务。

附：新加坡主要中资企业名单 List of Chinese Enterprises in Singapore

基于上述宏观环境分析，对于中资企业来说，新加坡是有良好的客观投资环境的，故通过查询新加坡中资企业协会的相关数据，也发现已有大量中资企业在新投资，其中知名大中型中资企业如下：

海运类

中远控股（新）有限公司
中国交通进出口（新加坡）有限公司
中远（新）有限公司
远祥咨询私人有限公司
中国船级社新加坡办事处
新远私人有限公司
远星船务私人有限公司
中远海事工程（新）有限公司
中燃（新加坡）有限公司
中国海运（新）控股有限公司
中海劳务合作新加坡有限公司
远荣控股有限公司
中国海运（新）代理有限公司
中国外轮代理总公司新加坡代表处

空运类

中国国际航空公司新加坡营业部
中国南方航空公司新加坡办事处
中国东方航空股份有限公司新加坡办事处
厦门航空公司新加坡办事处
国泰航空公司

建筑类

中国建筑（南洋）发展有限公司
振华（新）工程有限公司
中国海外工程公司新加坡公司
中江（新）国际有限公司
浙江控股（新加坡）有限公司
上海隧道工程股份有限公司新加坡分公司
上海建工（集团）新加坡分公司
中建企业（新）有限公司
中国国际水利电力新加坡公司
江苏建筑工程（新加坡）有限公司
中色建筑对外工程公司
中国长城建筑公司新加坡有限公司
中国京冶建设（新加坡）有限公司 北京住总开发建设集团总公司驻新加坡代表处
中建结构公司
上海住总集团（新加坡）工程有限公司
中航技国际工程（新加坡）私人有限公司
重庆建工集团新加坡分公司
中国核工业华兴建设公司
中国石油天然气第七建设（新加坡）有限公司

金融类

中国保险（新加坡）有限公司
中国银行股份有限公司新加坡分行
招商局亚太有限公司
中国交通银行新加坡分行
中国建设银行新加坡分行
中国农业银行新加坡分行
中国工商银行新加坡分行
中国投资公司（新加坡）

能源类

中石化（新）有限公司
中国航油（新加坡）股份有限公司
高盈新加坡有限公司
中化亚洲集团公司
中国海洋石油（新）国际有限公司
中国联合石油（新加坡）有限公司
申通新加坡公司

更多企业名单，可参见以下网站：<http://resource.emagecompany.com/others/zhongzhiqiyexinjiapoxiehui.html>
<http://www.cea.org/member>

二、新加坡会计行业分析

Accounting Industry Analysis of Singapore



1. 新加坡会计行业概况
(Introduction of Accounting Industry in Singapore)
2. 利安达新加坡所排名
(Ranking of Reanda Singapore)

1. 新加坡会计行业概况

Introduction of Accounting Industry in Singapore

新加坡会计行业概况

新加坡是一个非常独特的国家，由于国内市场容量有限，经济完全依赖国际市场，导致其是迄今世上唯一的一个让跨国公司完全支配国民经济并依靠外国投资成功实现了工业化的国家。因而，新加坡的注册会计师行业由此也有许多不同于其他国家的特点，如新加坡注册会计师行业管理基本上沿袭国际规范，格外注重法治，同时也针对自己国家情况制定和实施了許多简捷、务实、高效的管理办法。

新加坡注册会计师行业的管理分为两个层次：新加坡公共会计师委员会 **The Public Accountants Oversight Committee (PAOC)** 和新加坡注册会计师协会 **(Institute of Singapore Chartered Accountants, ISCA)**。委员会和协会均为独立的社团法人。按照《会计师法》的规定，新加坡公共会计师委员会的具体职责是：管理公共会计师的注册登记，管理和规范公共会计师、会计师事务所的执业活动，制定公共会计师执业中应遵循的标准、方法和步骤，制定和完善会计职业的行为标准和职业道德，调查和惩戒公共会计师的不道德行为，举办注册会计师资格考试，审批会计公司的设立并管理在新加坡提供会计服务的会计公司等。按照《会计师法》的规定，新加坡注册会计师协会的具体职责是：设立和管理以促进会计学科发展以及有助于实现公共会计执业所在地利益的组织或附属协会的组织；决定会员的申请条件；设立奖学金、举办展览、在大学和其他教育机构开设有关会计学的讲座；为会计职业或会计学生的利益，对协会会员或其他在新加坡设立的相关组织提供援助；以协会认为合适的其他方式促进新加坡会计职业的发展。

在新加坡，**所有从事会计职业的人士均可须依法加入新加坡注册会计师协会。所有会员均被称为注册会计师(CA)**。会员分为执业会员、非执业会员、退休会员(指退休的非执业会员)、临时会员(指已通过考试但工作经验尚未达到规定要求的申请人)、名誉会员(经理事会3/4以上的成员同意，授予对行业作出贡献的非会员人士的一种荣誉资格)等形式。临时会员以外，执业会员和非执业会员必须经公共会计师委员会批准注册，统称为公共会计师(Public Accountant, PA)，相当于我国的注册会计师。

根据新加坡公共会计师委员会公布的数据，目前新加坡大约有11000在注册会计师事务所内工作，其中大多数为专业人才。这个数字可以同在新加坡从事医疗及法律相关行业的从业人数相提并论。

1. 新加坡会计行业概况

Introduction of Accounting Industry in Singapore

促进会计师行业发展的相关政策

会计专业人士拥有专业技术技能和知识对于所有行业的企业和组织都是至关重要的，因此近来，新加坡对会计师的需求越来越增加，相关政府部门也出台相关政策扶持会计企业或会计人士。

2013年6月，新加坡会计委员会（Singapore Accountancy Commission）启动“新加坡资格计划” Singapore Qualification Programme (Singapore QP)，为希望成为新加坡注册会计师的人员提供培训以及资格认证。此计划是帮助新加坡在2020年前转变为亚太地区领先的全球会计中心的主要举措之一。为了鼓励更多学习会计专业的人加入新加坡注册会计师协会（ISCA）。

2015年，新加坡会计委员会（Singapore Accountancy Commission）与义安理工学院 (Ngee Ann Polytechnic) 合作，在会计专业推出“未来技能在职培训计划（Skills Future Earn and Learn Programme (ELP)）”，ELP最终授予会计高级文凭，为义安理工学院的毕业生成为一名新加坡注册会计师（CA Singapore）提供一条捷径。此计划正在开展中。

2. 利安达新加坡所排名 Ranking of Reanda Singapore

■ SINGAPORE 2016

NETWORKS: FEE DATA

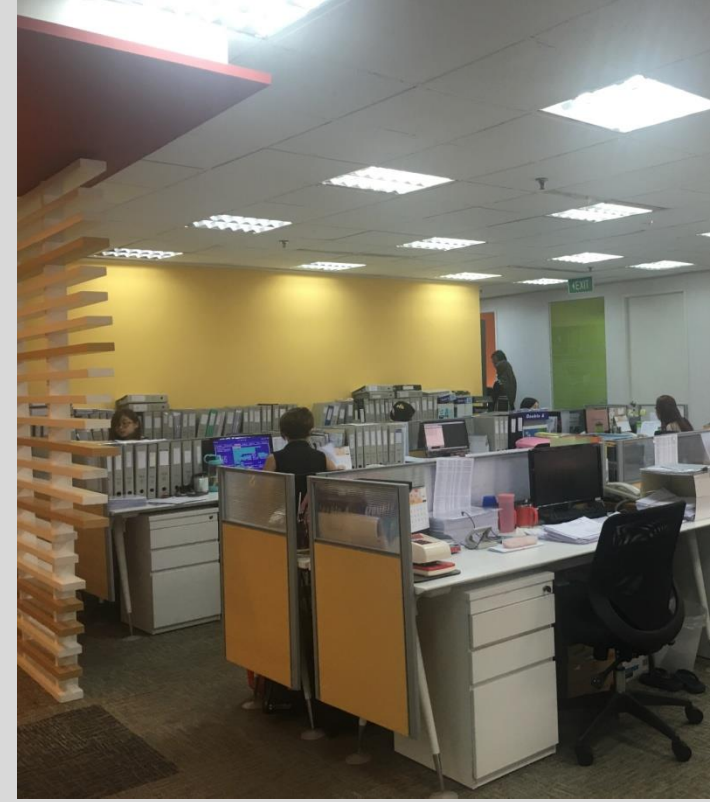
Rank	Name	Fee income (SGDm)	Growth rate (%)	Fee split (%)					Year-end
				Audit & Assurance	Accounting Services	Tax services	Advisory	Other	
1	PwC* (e)	208.4	5%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	Jun-15
2	KPMG* (e)	234.3	23%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	Sep-15
3	EY* (e)	190.7	-1%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	Jun-15
4	Deloitte* (e)	177.8	12%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	May-15
5	RSM* (e)	79.0	16%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	Dec-15
6	HLB International*	36.6	344%	66	3	14	1	16	Dec-15
7	BDO* (e)	32.4	12%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	Sep-15
8	Baker Tilly International*	18.5	3%	53	12	10	20	5	Aug-15
9	Moore Stephens International*	17.5	3%	68	6	18	8	-	Dec-15
10	Nexia International* (1)	16.0	14%	51	-	9	40	-	Jun-15
11	Mazars*	15.5	10%	62	13	10	15	-	Aug-15
12	Crowe Horwath International* (2)	15.1	7%	39	7	10	20	24	Dec-15
13	Kreston International* (1)	9.6	78%	73	-	17	6	4	Oct-15
14	PKF International* (1)	8.0	8%	41	-	8	12	39	Jun-15
15	Reanda International*	3.0	17%	43	12	10	12	23	Jun-15
16	Grant Thornton* (1)	0.4	-98%	47	-	43	10	-	Sep-15
Total revenue/growth		1,062.8	9%						

Notes: (e) International Accounting Bulletin estimates n.d = not disclosed, n.c.= not collected, n.ap= not applicable, n.av= not available. (1) Accounting is included in Audit and Assurance. (2) Crowe Horwath International has revised its data for FY14 to include its Hotel, Tourism and Leisure practice which wasn't included in last year's survey.* Disclaimer = Only data from the named member firm or the exclusive member firms within a network/association is included. Data relating to correspondent and non-exclusive member firms is not included.

Source: International Accounting Bulletin

根据IAB今年公布的针对新加坡地区会计师事务所网络的排名显示，利安达国际新加坡所名列第15名。

(数据来源:《国际会计公报》
(International Accounting Bulletin, 简称IAB))



三、新加坡成员所成果分析 Company Analysis of Reanda Singapore

1. 成员所简介 (General Introduction of Reanda Singapore)
2. 成员所优势介绍 (Advantage of Reanda Singapore)
3. 业务现状分析 (Business Status Analysis of Reanda Singapore)



1. 成员所简介 General Introduction

- 成员所名称：Reanda Adept PAC
- 加入时间：2010年9月15日
- 人员规模：49人
- 经营范围：审计鉴证、企业破产重组、税务咨询等

2. 成员所优势介绍

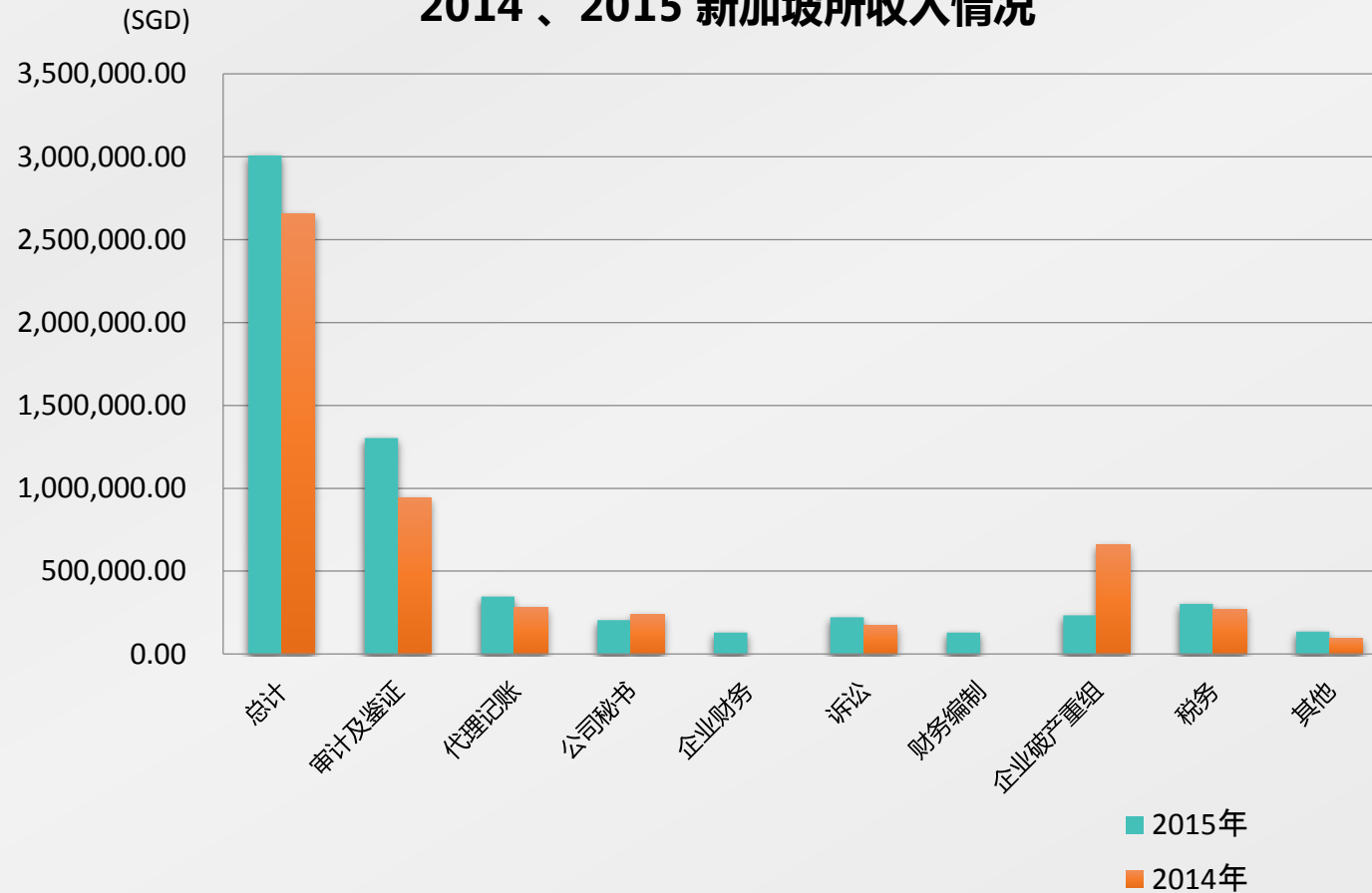
Advantage of Reanda Singapore

- 所内从业人员具有多语言多文化背景，在国际化业务上优势显著
新加坡所所内从业人员在具有专业优势的情况下，可使用多种语言，在和中国无文化差异压力的前提下，事务所20年励精图治，为多家跨国业务服务，获得国内外客户的众多好评。
- 拥有大量海内外优质客户
在多年良好经验发展的背景下，新加坡所拥有遍及全球各地的优质客户群，且为处于食品日用品生产业、服饰业、化妆品生产业、建筑业、娱乐传媒业、冶钢制造业、电子制造业、汽车制造业、运输业、房地产业等多个行业的跨国企业客户提供过优质专业的财务服务，深受客户好评。
- 除传统鉴证类业务外，还可为客户提供多种非鉴证类业务
事务所在经营传统审计鉴证类业务以外，在非鉴证类业务领域，如企业破产重组、税务、公司服务、诉讼、管理咨询等方面，优势显著，相关专业团队经验丰富，且尤其企业破产重组业务见长，为处于不同的发展阶段的企业提供有效的整体商业解决方案，保障客户实现利益最大化。
- 拥有中国业务部
作为利安达国际创立初期加入的成员所，新加坡所率先成立了中国业务部，并有充分的能力为中资企业提供相应的服务

3. 业务现状分析

Business Status Analysis of Reanda Singapore

2014、2015 新加坡所收入情况



如图中数据所示，2014年新加坡所的年收入由审计及鉴证业务、公司秘书服务、诉讼服务、企业破产重组服务、税务服务及其他服务六个部分组成，但2015年则新增了企业财务和财务编制两个新的业务板块。该两项新增业务，为新加坡所在2015年获得了259,229新加坡元的新增收入。此外审计及鉴证业务在2015年获得较大增长，比2014年增加了362,123新加坡元；此外，税务、代理记账和诉讼业务在2015年表现良好，均有一定提升。整体上，2015年整体营业额较2014年呈现上涨趋势，增长率为13.2%。

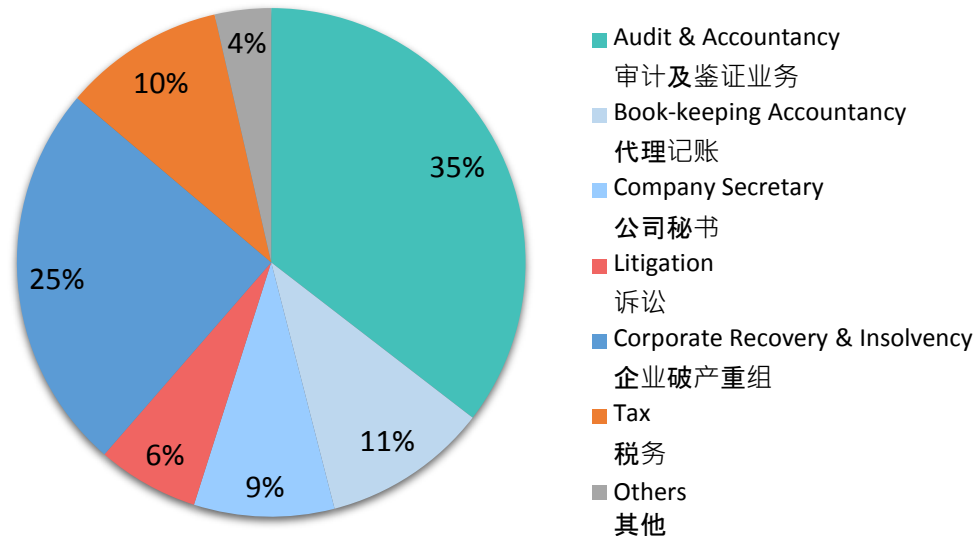
3. 业务现状分析

Business Status Analysis of Reanda Singapore

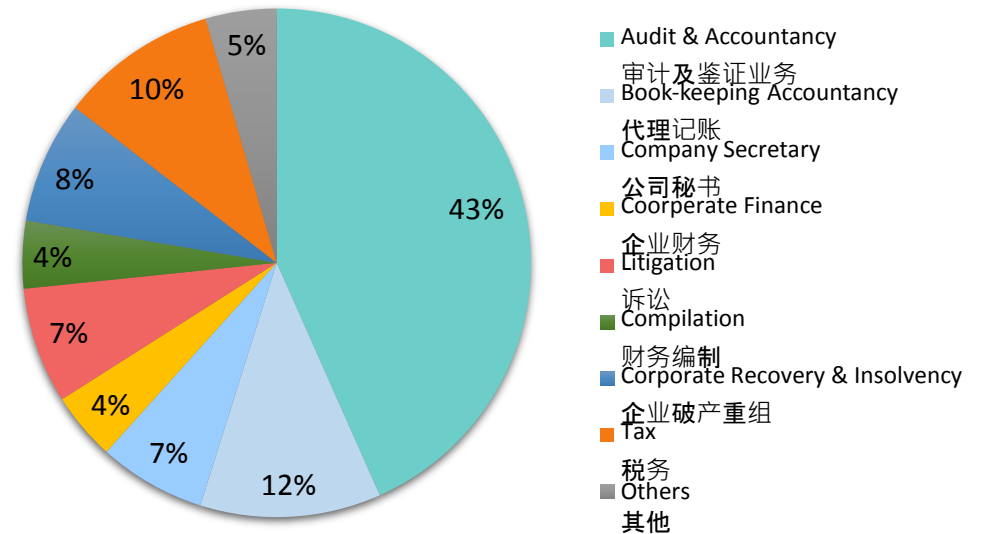
如图中数据所示，新加坡所非鉴证类业务的比重在所有业务板块中处于主要地位，2014年非鉴证类收入占总收入的65%。其中，2014年公司破产重组相关业务占到了较大比重，约占所有业务收入的25%。2015非鉴证业务虽然整体比重上回落了8%，原有非鉴证业务的基础上，拓宽了业务种类，新加入了企业财务和财务编制相关业务，占全年总收入8%。代理记账业务在2015年也较去年同期上涨了1%。

鉴证类业务方面，2015年相比去年同期提升了8%。总体上，应在保持鉴证类业务优势的前提下，充分发挥如公司破产重组、税务、公司秘书等具有优势的业务种类，进一步促进非鉴证类业务领域的发展。

2014 新加坡所业务收入明细
2014 Turnover Break-down



2015 新加坡所业务收入明细
2015 Turnover Break-down



谢谢观看，敬请指导!

Thank you for your attention!